

# ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

## ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΑΘΗΝΑ  
14 ΑΥΓΟΥΣΤΟΥ 1992

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ

ΑΡΙΘΜΟΣ ΦΥΛΛΟΥ  
831

### ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΙΣ ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

1132614

καθορισμός των ορίων του αιγιαλού και δημιουργία ζώνης παραλίας στην περιοχή Σταδίου Ειρήνης και Φιλίας στο Νέο Φάληρο Αττικής.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΠΕΙΡΑΙΑ

Έχοντας υπόψη:

1) Τις διατάξεις των άρθρων 1 μέχρι και 7 του Α.Ν. 2344/1940 «περί αιγιαλού και παραλίας, όπως τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν με τις διατάξεις: α) του άρθ. 13 του Ν. 1078/1980 και β) του άρθ. 23 του Ν. 1337/1983.

2) Τις διατάξεις της παρ. 9 του άρθ. 1 του κεφαλαίου Β' της 0.208/181/26.4.1982 (ΦΕΚ 214/26.4.1982 τ.Β') κοινής απόφασης των Υπουργών Προεδρίας Κυβερνήσεως και Οικονομικών «Αναμόρφωση Συλλογικών Οργάνων Γνωμοδοτικής και Αποφασιστικής αρμοδιότητας του Υπουργείου Οικονομικών».

3) Την από 12.9.91 Έκθεση Επιτροπής καθορισμού των ορίων του αιγιαλού και παραλίας, που καθόρισε τα όρια του αιγιαλού και της παραλίας στην περιοχή του Σταδίου Ειρήνης και Φιλίας στο Νέο Φάληρο και το από Απρίλιο 1990 τοπογραφικό διάγραμμα σε τέσσερις πινακίδες (1, 2, 3, 4) με κλίμακα 1:500, που συντάχθηκε από την Γενική Γραμματεία Αθλητισμού – Διεύθυνση Μελετών Τεχνικών Έργων και συνοδεύει την έκθεση της προαναφερομένης Επιτροπής.

4) Την σύμφωνη γνώμη του Γενικού Επιτελείου Ναυτικού, που διατυπώθηκε στο Φ.544.5/364/92/12.6.92 έγγραφό του.

5) Τις διατάξεις του άρθ. 1 της παρ. 1 του Ν. 3200/1955 (ΦΕΚ 97/Α/1955) «περί διοικητικής αποκεντρώσεως» σε συνδυασμό με τις διατάξεις του από 28.6.1955 Β. Δ/τος «περί εξαρέσεως από της κατά το άρθ. 1 παρ. 1 του Ν. 3200/1955 αρμοδιότητας των Νομαρχών αντικειμένων τινών αρμοδιότητας του Υπουργού Οικονομικών του Β.Δ. 704/1970 και του άρθ. 1 παρ. 5 του Π.Δ. 71/25.2.1984 σχετικά με την μεταβίβαση αρμοδιοτήτων του Υπουργού Οικονομικών στους Νομάρχες και στις περιφερειακές Αρχές διανομαρχιακού επιπέδου.

6) Τις διατάξεις του άρθ. 31 του Ν. 1599/86 με τις οποίες μετατρέπεται σε Νομαρχία το Διαμέρισμα Πειραιά – Νομαρχίας Αττικής και τις διατάξεις του άρθ. 9 του Π.Δ. 551/1988 (ΦΕΚ 259/1988 τ.Α') «περί Οργανισμού Νομαρχιών (Οργάνωση Οικονομικών Υπηρεσιών», αποφασίζουμε:

Επικυρώνουμε την από 12 Σεπτεμβρίου 1991 έκθεση Επιτροπής καθορισμού των ορίων του αιγιαλού και παραλίας καθώς και το από Απρίλιο 1990 τοπογραφικό διάγραμμα σε τέσσερις πινακίδες (1, 2, 3, 4) που την συνοδεύει, το οποίο συντάχθηκε από την Γεν. Γραμμ. Αθλητισμού – Δ/ση Μελετών Τεχνικών Έργων, με κλίμακα 1:500, επί του οποίου η παραπάνω Επιτροπή με κόκκινη γραμμή καθόρισε τα όρια του αιγιαλού στην περιοχή του Σταδίου Ειρήνης και Φιλίας στο Νέο Φάληρο, με κίτρινη γραμμή τα όρια της παραλίας στην ίδια θέση και με μπλέ γραμμή τα όρια του παλαιού αιγιαλού.

Η παρούσα απόφαση μαζί με την έκθεση και το διάγραμμα που προαναφέραμε να δημοσιευθούν στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Πειραιάς, 28 Ιουλίου 1992

Ο Νομάρχης  
ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ ΓΥΦΤΟΥΛΑΣ

ΕΚΘΕΣΗ

ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ ΚΑΘΟΡΙΣΜΟΥ ΤΩΝ ΟΡΙΩΝ ΑΙΓΙΑΛΟΥ  
Κοινή Υπουργική Απόφαση των Υπουργών Προεδρίας και  
Οικονομικών  
0208/181/26.4.82.

Για τον καθορισμό των ορίων του αιγιαλού στον χώρο του Σταδίου Ειρήνης και Φιλίας στο Νέο Φάληρο, του Δήμου Πειραιά.

Στο Στάδιο Ειρήνης και Φιλίας σήμερα την 12η Σεπτεμβρίου 1991 ημέρα Πέμπτη, οι πιο κάτω υπογράφοντες:

α) Ζαμπετάκης Ιωάννης με βαθμό Α'. Προϊστάμενος της Κτηματικής Υπηρεσίας Πειραιά, ως Πρόεδρος.

β) Νούσιος Νικόλαος, Τοπογράφος Μηχανικός με βαθμό Α'. Προϊστάμενος του Τεχνικού Τμήματος της Κτηματικής Υπηρεσίας Πειραιά, ως Μέλος.

γ) Τσιαδής Δημήτριος, Υποπλοίαρχος Α.Σ. αναπληρωτής του Λιμενάρχη Πειραιά, που απουσίαζε λόγω καλύψματος, ως Μέλος, που αποτελούμε την πιο πάνω Επιτροπή καθορισμού των ορίων Αιγιαλού δυνάμει της 0208/181/26.4.1982 (ΦΕΚ 214/82 τ.Β') κοινής Υπουργικής Απόφασης των Υπουργών Προεδρίας και Οικονομικών, καθώς και της 957451/2.3.90 απόφασης του Νομάρχη Πειραιά «περί συστάσεως Επιτροπής καθορισμού των ορίων του Αιγιαλού» συγκληθείσα κατόπιν της με αριθμό 1030168/6.9.91 πρόσκλησης του Προέδρου της Επιτροπής, μεταβήκαμε σήμερα στις 12 Σεπτεμβρίου 1991, ημέρα Πέμπτη και ώρα 11.00 π.μ. στην περιοχή του Σταδίου Ειρήνης και Φιλίας και αφού λάβαμε υπόψη μας:

1) Το τοπογραφικό διάγραμμα σε τέσσερες πινακίδες (1, 2, 3, 4) σε κλίμακα 1:500 στο χώρο του Σταδίου Ειρήνης και Φιλίας στο Νέο Φάληρο που συντάχθηκε από την Γενική Γραμματεία Αθλητισμού – Δ/ση Μελετών Τεχνικών Έργων τον Απρίλιο 1990.

2) Τις διατάξεις του Α.Ν. 2344/1940 όπως τροποποιήθηκε σήμερα καθώς και τη σχετική Δικαστηριακή και Διοικητική Νομολογία.

3) Την μετά από επιτόπιο μεταβίβαση σχηματισθείσα αντίληψη για το πλάτος της βρεχόμενης ζώνης της ξηράς, αλλά και του γεγονότος ότι:

α) Η παραλία στην προαναφερόμενη περιοχή έχει μεταβληθεί τα τελευταία χρόνια (μπαζώθηκε και επεκτάθηκε η παραλία β) υπάρχουν σ' αυτήν την περιοχή καθορισμένες οριογραμμές χειμερίου κύματος, όπως απεικονίζονται στο διάγραμμα που υπάρχει στο αρχείο διαγραμμάτων της Δ/σης Δημόσιας Περιουσίας του Υπουργείου Οικονομικών φύλλο 1, στο οποίο η αρμόδια Επιτροπή την 5.3.1937 καθόρισε τη οριογραμμή αιγιαλού του έτους 1937 και την παλαιά προ 30-50 ετών και επομένως υφίσταται θέμα καθορισμού παλαιού αιγιαλού, αποφασίζει:

1) Καθορίζει επί του πιο πάνω διαγράμματος την οριογραμμή του αιγιαλού με ερυθρά συνεχή πολυγωνική γραμμή με τα στοιχεία 1, 2, 3,

....14, 15, της οποίας οι κορυφές εξαρτώνται από σταθερά σημεία.

2) Καθορίζει την οριογραμμή της παραλίας με χίτρινη συνεχή πολυγωνική γραμμή με τα στοιχεία 1', 2', 3', ..., 14', 15' παράλληλα προς την οριογραμμή του αιγιαλού και σε απόσταση 10,00 μέτρων από αυτή, επειδή δεν εξυπηρετούνται οι σκοποί της παραγράφου 1 του άρθρου 7 του Α.Ν. 2344/1940.

3) Αποφαίνεται ότι υφίσταται παλαιός αιγιαλός που καθορίζει αυτόν με μπλε συνεχή πολυγωνική γραμμή και με τα στοιχεία 1'', 2'', 3'', ..., 51'', 52'' της οποίας οι κορυφές εξαρτώνται από σταθερά σημεία, που τοποθετήθηκε ύστερα από εφαρμογή τοπική κατά το δυνατό εφικτό τρόπο με βάση το διάγραμμα (πινακίδα 1) που υπάρχει στο αρχείο διαγραμμάτων της Δ/σης Δημόσιας Περιουσίας του Υπουργείου Οικονο-

μικών στο οποίο η αρμόδια Επιτροπή την 5.3.1937 καθόρισε την παλαιά γραμμή αιγιαλού προ του 1937 30-50 έτη.

Επίσης η αρμόδια Επιτροπή την 5.3.1937 καθόρισε την οριογραμμή αιγιαλού του έτους 1937 στο πιο πάνω διάγραμμα του Υπουργείου Οικονομικών, την οποία εμείς απεικονίσαμε στο διάγραμμα της Γενικής Γραμματείας Αθλητισμού με μπλε διακεκομμένη γραμμή.

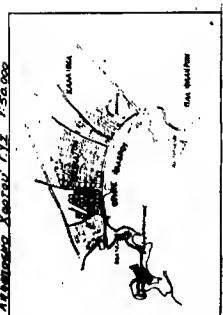
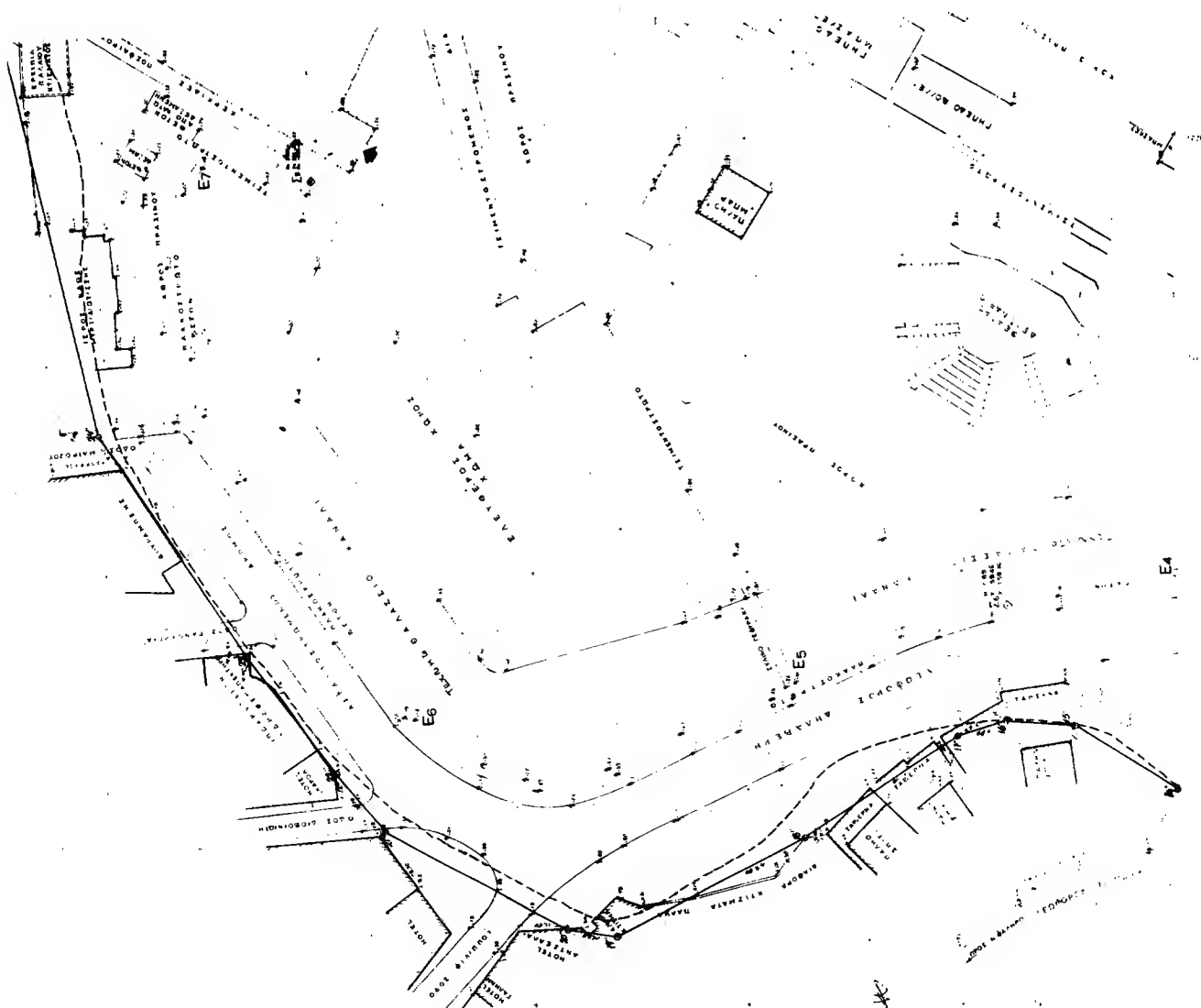
Ο Πρόεδρος

ΙΩΑΝΝΗΣ ΖΑΜΠΕΤΑΚΗΣ

Τα Μέλη

ΝΙΚΟΛΑΟΣ ΝΟΥΣΙΟΣ

Υποπ/ρχος Λ.Σ. Δ. ΤΣΙΑΔΗΣ



ΥΠΟΜΝΗΜΑ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ

[illegible][illegible]

Н Е П И Т Р О П И

6824

*[Handwritten signature]*

7/14/42 12:00 PM

1929  
 1930  
 1931  
 1932  
 1933  
 1934  
 1935  
 1936  
 1937  
 1938  
 1939  
 1940  
 1941  
 1942  
 1943  
 1944  
 1945  
 1946  
 1947  
 1948  
 1949  
 1950  
 1951  
 1952  
 1953  
 1954  
 1955  
 1956  
 1957  
 1958  
 1959  
 1960  
 1961  
 1962  
 1963  
 1964  
 1965  
 1966  
 1967  
 1968  
 1969  
 1970  
 1971  
 1972  
 1973  
 1974  
 1975  
 1976  
 1977  
 1978  
 1979  
 1980  
 1981  
 1982  
 1983  
 1984  
 1985  
 1986  
 1987  
 1988  
 1989  
 1990  
 1991  
 1992  
 1993  
 1994  
 1995  
 1996  
 1997  
 1998  
 1999  
 2000  
 2001  
 2002  
 2003  
 2004  
 2005  
 2006  
 2007  
 2008  
 2009  
 2010  
 2011  
 2012  
 2013  
 2014  
 2015  
 2016  
 2017  
 2018  
 2019  
 2020  
 2021  
 2022  
 2023  
 2024  
 2025  
 2026  
 2027  
 2028  
 2029  
 2030  
 2031  
 2032  
 2033  
 2034  
 2035  
 2036  
 2037  
 2038  
 2039  
 2040  
 2041  
 2042  
 2043  
 2044  
 2045  
 2046  
 2047  
 2048  
 2049  
 2050  
 2051  
 2052  
 2053  
 2054  
 2055  
 2056  
 2057  
 2058  
 2059  
 2060  
 2061  
 2062  
 2063  
 2064  
 2065  
 2066  
 2067  
 2068  
 2069  
 2070  
 2071  
 2072  
 2073  
 2074  
 2075  
 2076  
 2077  
 2078  
 2079  
 2080  
 2081  
 2082  
 2083  
 2084  
 2085  
 2086  
 2087  
 2088  
 2089  
 2090  
 2091  
 2092  
 2093  
 2094  
 2095  
 2096  
 2097  
 2098  
 2099  
 2100  
 2101  
 2102  
 2103  
 2104  
 2105  
 2106  
 2107  
 2108  
 2109  
 2110  
 2111  
 2112  
 2113  
 2114  
 2115  
 2116  
 2117  
 2118  
 2119  
 2120  
 2121  
 2122  
 2123  
 2124  
 2125  
 2126  
 2127  
 2128  
 2129  
 2130  
 2131  
 2132  
 2133  
 2134  
 2135  
 2136  
 2137  
 2138  
 2139  
 2140  
 2141  
 2142  
 2143  
 2144  
 2145  
 2146  
 2147  
 2148  
 2149  
 2150  
 2151  
 2152  
 2153  
 2154  
 2155  
 2156  
 2157  
 2158  
 2159  
 2160  
 2161  
 2162  
 2163  
 2164  
 2165  
 2166  
 2167  
 2168  
 2169  
 2170  
 2171  
 2172  
 2173  
 2174  
 2175  
 2176  
 2177  
 2178  
 2179  
 2180  
 2181  
 2182  
 2183  
 2184  
 2185  
 2186  
 2187  
 2188  
 2189  
 2190  
 2191  
 2192  
 2193  
 2194  
 2195  
 2196  
 2197  
 2198  
 2199  
 2200  
 2201  
 2202  
 2203  
 2204  
 2205  
 2206  
 2207  
 2208  
 2209  
 2210  
 2211  
 2212  
 2213  
 2214  
 2215  
 2216  
 2217  
 2218  
 2219  
 2220  
 2221  
 2222  
 2223  
 2224  
 2225  
 2226  
 2227  
 2228  
 2229  
 2230  
 2231  
 2232  
 2233  
 2234  
 2235  
 2236  
 2237  
 2238  
 2239  
 2240  
 2241  
 2242  
 2243  
 2244  
 2245  
 2246  
 2247  
 2248  
 2249  
 2250  
 2251  
 2252  
 2253  
 2254  
 2255  
 2256  
 2257  
 2258  
 2259  
 2260  
 2261  
 2262  
 2263  
 2264  
 2265  
 2266  
 2267  
 2268  
 2269  
 2270  
 2271  
 2272  
 2273  
 2274  
 2275  
 2276  
 2277  
 2278  
 2279  
 2280  
 2281  
 2282  
 2283  
 2284  
 2285  
 2286  
 2287  
 2288  
 2289  
 2290  
 2291  
 2292  
 2293  
 2294  
 2295  
 2296  
 2297  
 2298  
 2299  
 2300  
 2301  
 2302  
 2303  
 2304  
 2305  
 2306  
 2307  
 2308  
 2309  
 2310  
 2311  
 2312  
 2313  
 2314  
 2315  
 2316  
 2317  
 2318  
 2319  
 2320  
 2321  
 2322  
 2323  
 2324  
 2325  
 2326  
 2327  
 2328  
 2329  
 2330  
 2331  
 2332  
 2333  
 2334  
 2335  
 2336  
 2337  
 2338  
 2339  
 2340  
 2341  
 2342  
 2343  
 2344  
 2345  
 2346  
 2347  
 2348  
 2349  
 2350  
 2351  
 2352  
 2353  
 2354  
 2355  
 2356  
 2357  
 2358  
 2359  
 2360  
 2361  
 2362  
 2363  
 2364  
 2365  
 2366  
 2367  
 2368  
 2369  
 2370  
 2371  
 2372  
 2373  
 2374  
 2375  
 2376  
 2377  
 2378  
 2379  
 2380  
 2381  
 2382  
 2383

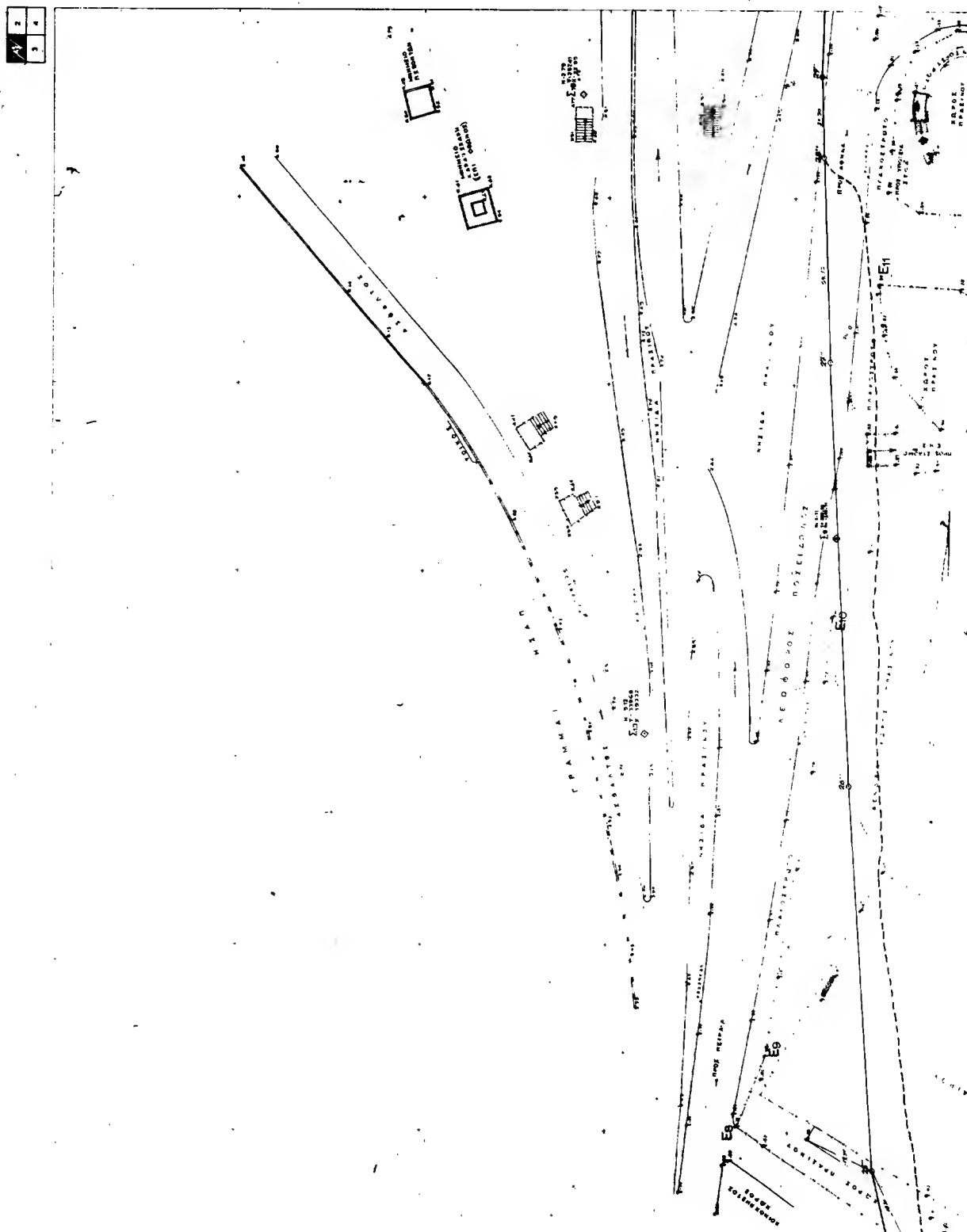
ΓΕΝΙΚΗ ΓΡΑΜΜΑΤΕΙΑ ΑΒΛΗΤΙΣΜΟΥ  
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΜΕΛΕΤΩΝ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΕΡΓΩΝ

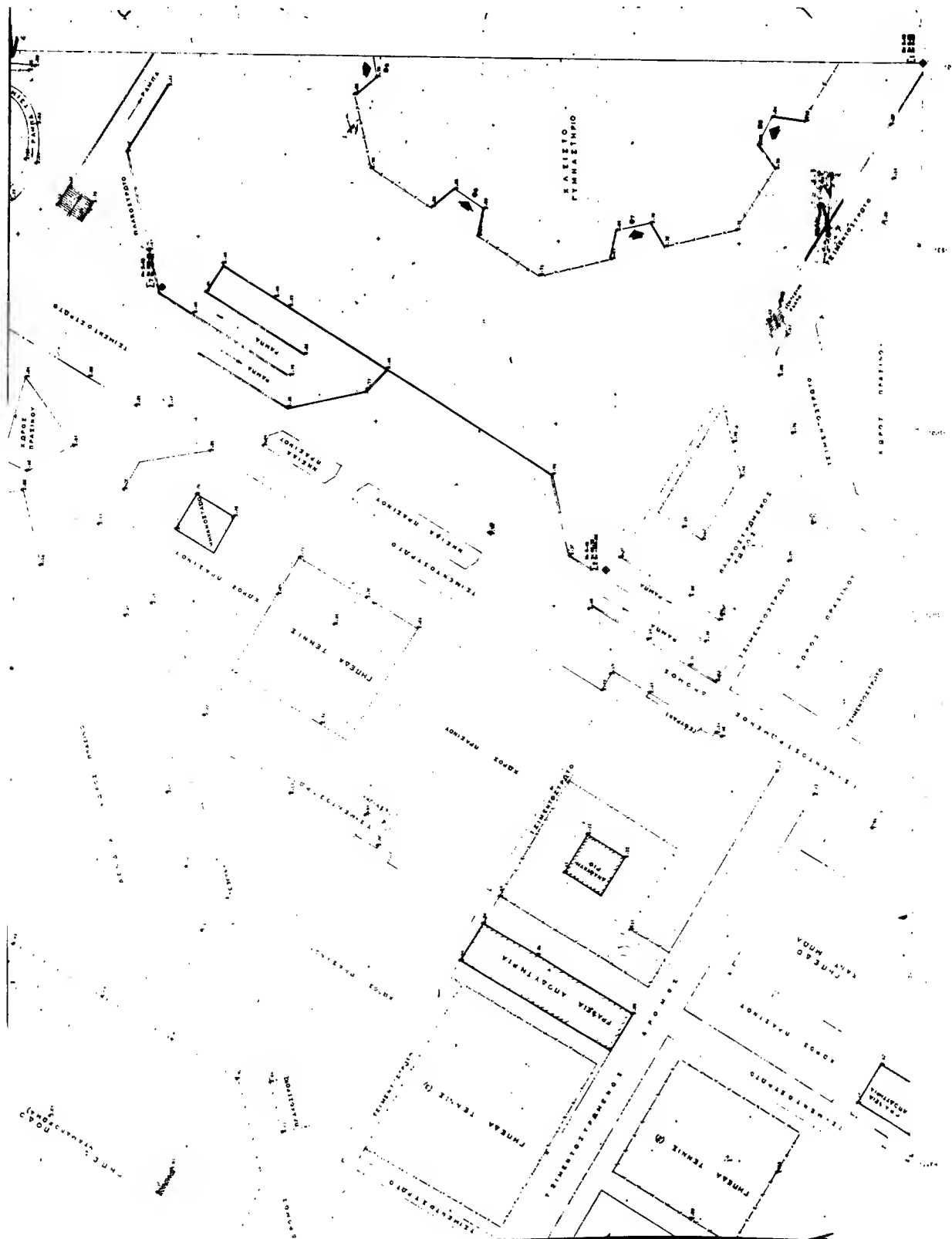
ΧΩΡΟΣ ΣΤΑΔΙΟΥ  
ΕΙΡΗΝΗΣ ΚΑΙ ΦΙΛΙΑΣ  
ΣΤΟ ΝΕΟ ΦΑΛΗΡΟ

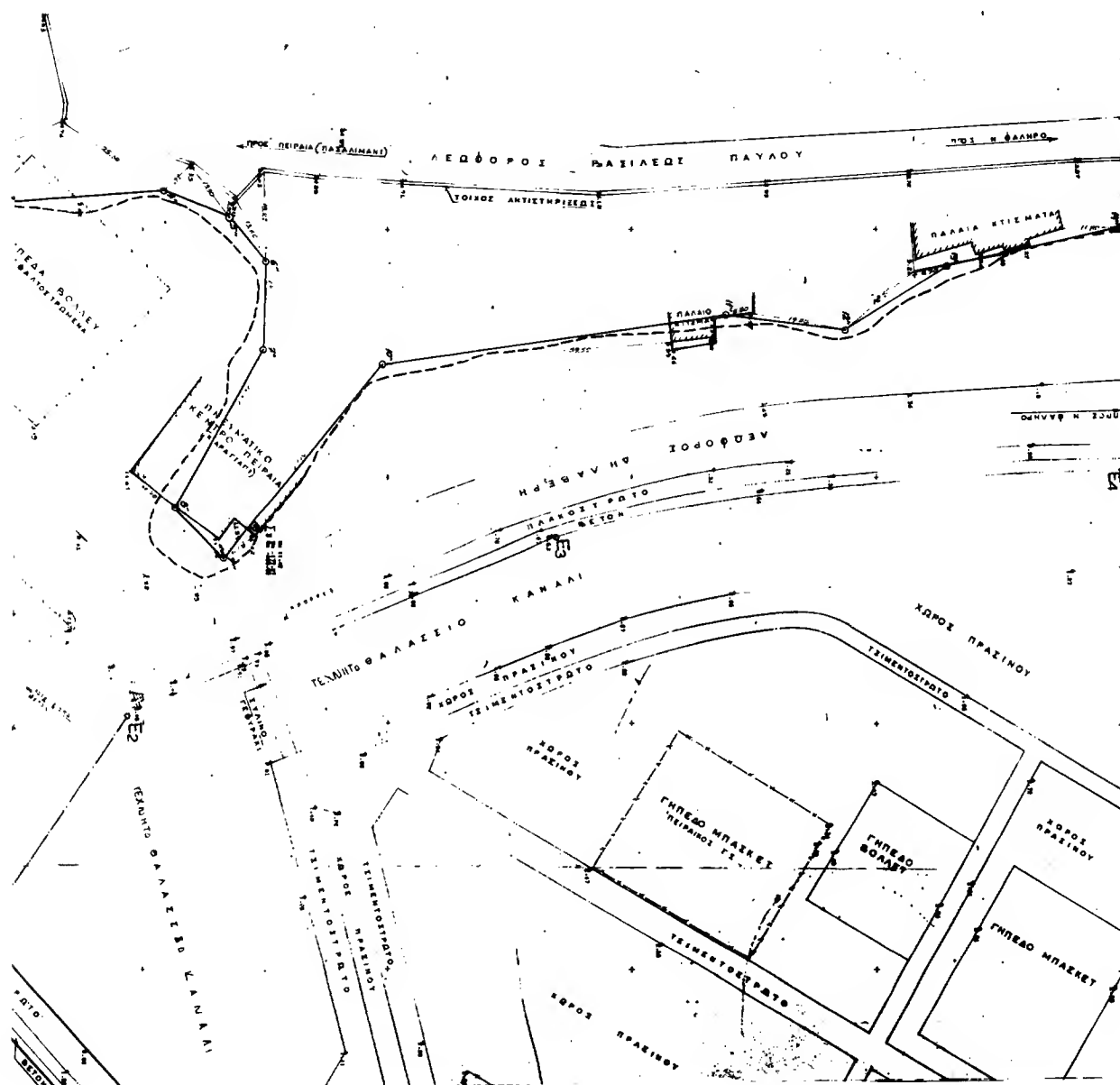
1500  
ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ  
ΔΕΛΤΑ

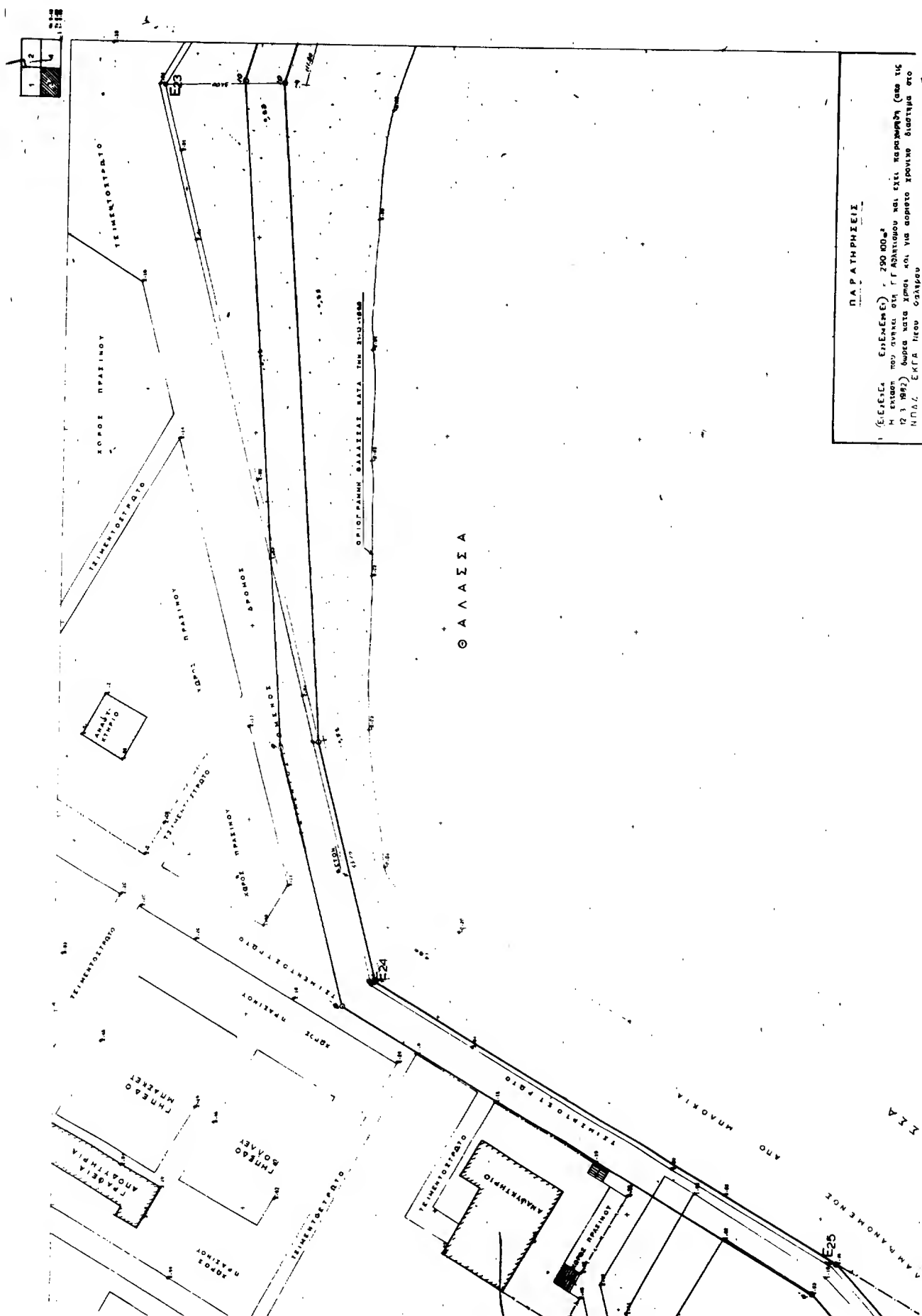
SEARCHED INDEXED	SERIALIZED FILED	JUN 1968
FBI - NEW YORK		

ATT-57













2 Η αρχική παραχώρηση εστάς από το υπουργείο Οικονομικών προς την ΓΓΑ στον 320 στρέμματα το υπολείπ (30 στρέμματα) περίπου αντιστοιχεί σε επί πλέον προσχωσεις που δεν είχαν γίνει μέχρι τις 2 12 89

3 Ο χώρος που βρίσκεται στο Γρεβό Μπασκέτ των Πετραίων ΓΣ (2000 μ<sup>2</sup>) έχει παραχωρηθεί κατά χάρτη στον Πετραίο ΓΣ μέχρι τις 01-4-93

4 Ο χώρος του ΛΕΩΝΑΡΙΟΥ ανήκει στο ΔΗΜΟ Πέτρας

5 Το REPER είναι αλφάνητο μπουλόνι (με ελάση R30) κοντά σε κενό με τα τρία Μαρμάς του Σταθού και στη θέση που φαίνεται στο σχέδιο. Έχει οριζόντιο μήκος 1,18 m

ΥΠΟΜΝΗΜΑ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ

1. Οριστική απόφαση 123 1915

2. Οριστική απόφαση 123 1915

3. Οριστική απόφαση 123 1915

4. Οριστική απόφαση 123 1915

5. Οριστική απόφαση 123 1915

Η Γραμμή της παραρτήσεως γίνεται παραρτήσεως προς τη γραμμή του οριζώντιου σε απόσταση 1900 μ

Το παραρτήσεως ενδοκεί την από 12-9-1991

Εκδοχή επιτροπής καθορισμού των ορίων του οριζώντιου

Εκδοχή της 0208/181/26-9-1983 κοινής Υπουργικής απόφασης των Υπουργών Παιδείας & Οικονομικών

Η ΕΠΙΤΡΟΠΗ

Ο Γραμματέας

Το Κέντρο

ΕΠΙΤΡΟΠΗ

ΕΠΙΤΡΟΠΗ

Γραμμή της παραρτήσεως 1917

Οριστική απόφαση 1917/10-5-1991

Οριστική απόφαση 1917/10-5-1991

Οριστική απόφαση 1917/10-5-1991

ΑΕΡΙΣΕΣ ΑΝΤΙΠΛΑΘ

ΓΕΝΙΚΗ ΓΡΑΜΜΑΤΕΙΑ ΑΒΛΗΤΙΣΜΟΥ	
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΜΕΛΕΤΩΝ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΕΡΓΩΝ	
ΧΩΡΟΣ ΣΤΑΔΙΟΥ ΕΙΡΗΝΗΣ Κ. ΦΙΛΙΑΣ ΣΤΟ ΝΕΟ ΦΑΛΗΡΟ	
ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ 1:500	
ΜΕΛΕΤΗΤΗΣ Π. ΚΑΤΣΑΛΑΜΠΟΣ	ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΑ
ΥΠΟΜΝΗΜΑ Ν. ΑΝΤΙΠΛΑΘ	ΑΠΤ-57
ΔΙΕΥΘΥΝΤΗΣ Θ. ΣΤΑΜΟΥ	ΥΠΟΜΝΗΜΑ

